



2022 FİNANSAL SONUÇLAR

ÇEKİNCE BİLDİRİMİ

Bu belgede yer alan bilgiler bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Burada yer alan bilgi veya görüşlerin adillğine, doğruluğuna, eksiksizliğine veya doğruluğuna dair açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmemeli ve bunlara güvenilmemelidir. Ne şirket ne de ilgili iştirakleri, danışmanları veya temsilcileri, bu sunumun veya içeriğinin herhangi bir şekilde kullanımından veya sunumla bağlantılı olarak ortaya çıkan herhangi bir kayıp için (ihmal veya başka türlü) herhangi bir sorumluluk kabul etmeyecektir.

Bu sunum, herhangi bir menkul kıymet satın almak için bir teklif veya davet teşkil etmez ve hiçbir kısmı, herhangi bir sözleşme veya taahhülle bağlantılı olarak dayanak oluşturmayacaktır.

Lütfen tüm finansal verilerin UFRS muhasebesine dayalı olarak hazırlandığını unutmayın.

Yuvarlama nedeniyle, bu belgede sunulan sayılar, sağlanan toplamlara tam olarak uymayabilir ve yüzdeler, kesin rakamları tam olarak yansıtmayabilir.

Not: FVAÖK, Genel Kabul Görmüş Muhasebe Standartları'nda olmayan bir finansal değerdir. Bu yatırımcı sunumunda kullanılan FVAÖK tanımı Gelirleri, Satış Maliyetlerini, Pazarlama Giderlerini, Genel Yönetim Giderlerini içerir ancak Amortisman ve İtfa Giderlerini içermez.

- ✓ **Öne Çıkan Gelişmeler**
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ Finansal Performans
- ✓ 2023 Beklentileri
- ✓ S & C

2022 SONUÇLARI ANA BAŞLIKLAR



147,7 milyar TL satış
(%109 Yıllık Artış)

%65 kendi markalı
ürünlerin satışlar içinde payı
(2021'de %64)



5,1 milyar TL yatırım
harcaması. Satışların 3,5%'i



11.510 toplam mağaza
(2022'de 1.021 yeni mağaza)



11,9 milyar TL FVAÖK
(%8,0 FVAÖK marjı ve
Yıllık %80 artış)

8,2 milyar TL Net Kar
(%5,5 net kar marjı,%178 yıllık
artış, ertelenmiş vergi yükümlülüğü
hariç net kar marjı %5)



Yüksek enflasyon ortamı: Tüketiciler daha ucuz ürünlere yönelmekte, maliyetler yükselişte
Market markalı ve temel tüketim ürünlerinde talep artışı
Hızlı tüketim ürünleri pazar payında 1,4 puanlık artış*

2022 HEDEFLER VE GERÇEKLEŞMELER

	2022 HEDEFLER			2022 GERÇEKLEŞEN
	<u>Başlangıç</u> (2.03.2022)	<u>İlk güncelleme</u> (9.05.2022)	<u>İkinci güncelleme</u> (17.08.2022)	
SATIŞ BÜYÜMESİ	% 50 – 60	% 70 – 80	% 100 – 110	%109
FVAÖK MARJI*	% 8,5 (± % 0,5)	%8,5 (± %0,5)	%8,5 (± %0,5)	% 8,0
YATIRIM HARCAMALARININ SATIŞLARA ORANI	% 3,2	% 3,2	% 3,2	% 3,5

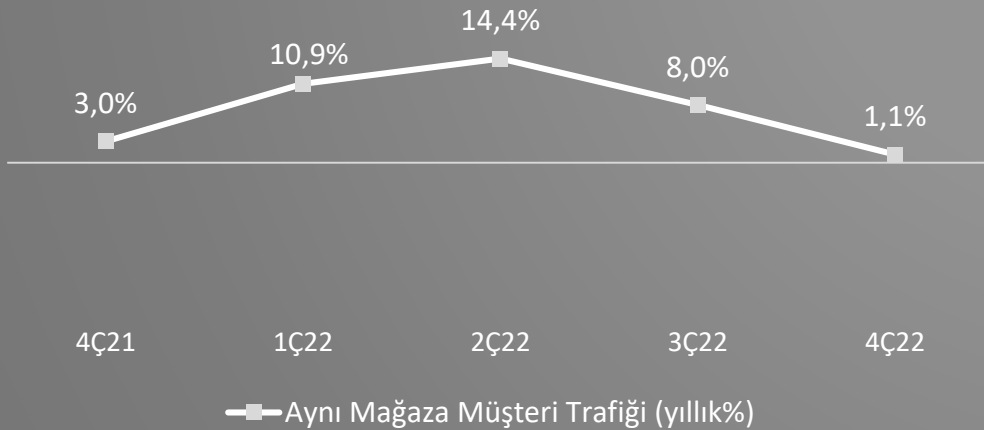
*FVAÖK marjı TFRS-16 etkilerini içermektedir.

- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ **Operasyonel Performans**
- ✓ Finansal Performans
- ✓ 2023 Beklentileri
- ✓ S & C

AYNI MAĞAZA SATIŞ BÜYÜMESİ (BİM TÜRKİYE*)

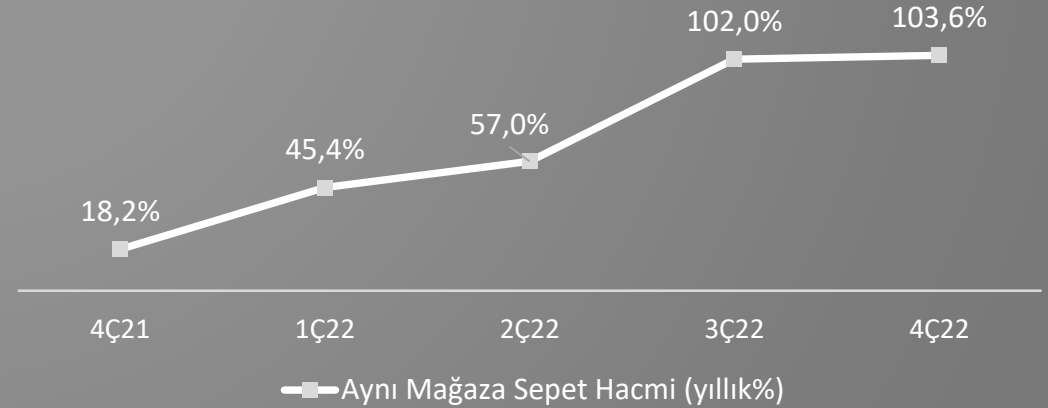
ÇEYREKSEL

	2021 Ç4	2022 Ç4	DEĞİŞİM
Aynı Mağaza satış (mağaza başı günlük - TL)	22.245	45.806	105,9%
Aynı Mağaza Sepet Hacmi (TL)	40,09	81,64	103,6%
Aynı Mağaza Trafik (Mağ. Başı Günlük)	554,9	561,1	1,1%
Ortalama Çalışma Gün Sayısı	92	92	



YILLIK

	12A 2021	12A 2022	DEĞİŞİM
Aynı Mağaza satış (mağaza başı günlük - TL)	20.231	38.937	92,5%
Aynı Mağaza Sepet Hacmi (TL)	37,79	66,95	77,2%
Aynı Mağaza Trafik (Mağ. Başı Günlük)	535,4	581,5	8,6%
Ortalama Çalışma Gün Sayısı	358	361	

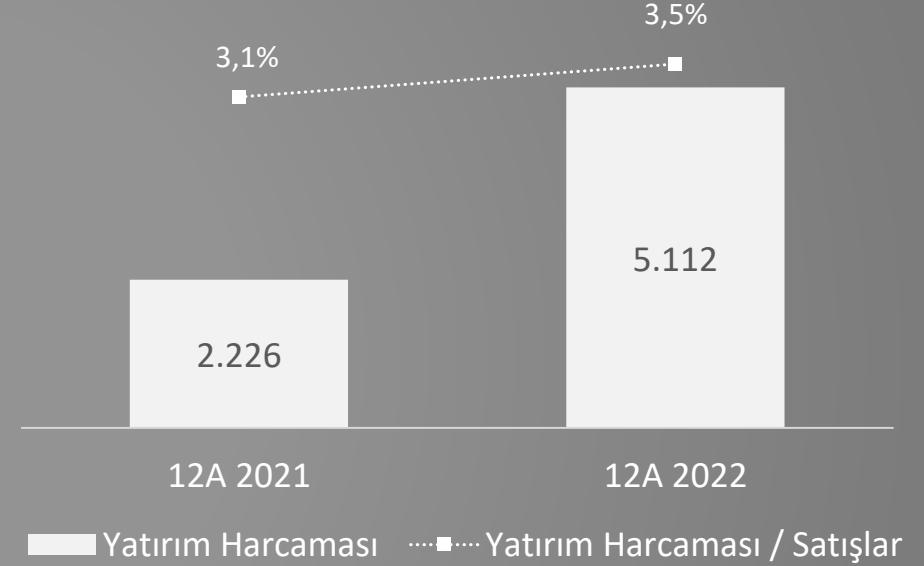
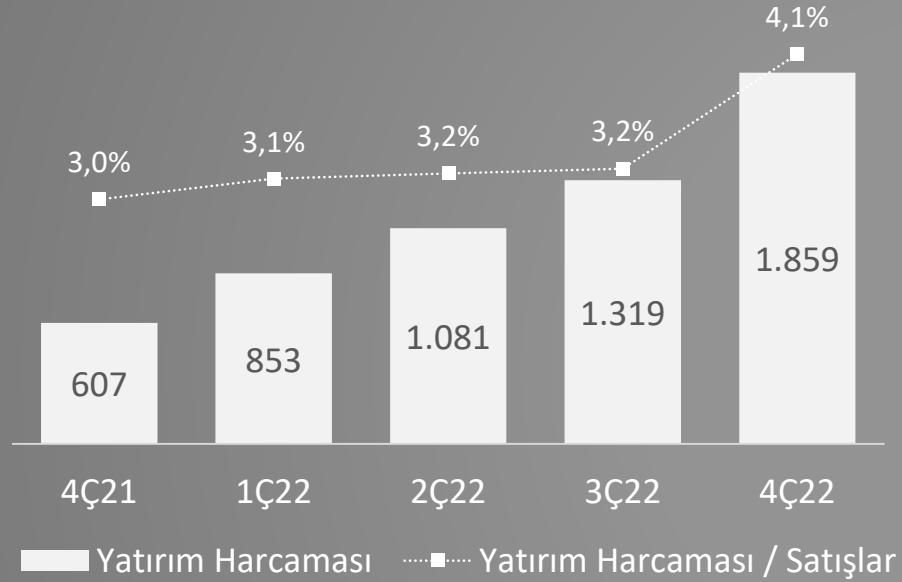


MAĞAZA AÇILIŞLARI



- Mağaza büyümesi yıllık **10%**.
- 2022 yılında **1.021** yeni mağaza açılışı.
- 2022 yılında 165 adete ulaşan BİM Mini mağaza sayısı.

YATIRIM HARCAMALARI



- 2022 yılında 4 yeni bölge deposu açılmıştır, 2 adet bölge deposunun da yapımı devam etmektedir.
- Bisküvi ve çikolata üretim tesisi yatırımları devam etmektedir.
- İnşaat maliyetleri yüksek seyretmektedir.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK BAŞLIKLARI

ÇEVRE



15 MW kurulu güce sahip 10 adet Güneş Enerjisi Santrali. 2023 yılında 40 MW'a ulaşmayı hedefliyoruz.



BİM, 2022 yılında 519 ton plastik ve 146 ton kâğıt kullanımının önüne geçmiştir.



BİM, sera gazı yoğunluğunun (kgCO₂e/m²) 2026 yılı itibarıyla 2019'a kıyasla %20 azaltılmasını hedeflemektedir.

SOSYAL



2022 yılında BİM'in Net Tavsiye Skoru 24* olup; diğer ulusal zincirlere göre daha yüksektir.



BİM, 2027 yılına kadar yönetim kurulunda kadın üye/üyeler bulundurmayı hedeflemektedir.



9.612 net yeni istihdam. 2022'de işe başlayan çalışanların %65'i kadın.

KURUMSAL YÖNETİM



2 politika daha uygulamaya alındı; Çeşitlilik ve Kapsayıcılık Politikası ve Rekabet Hukuku Uyum Politikası.



FTSE4Good

BİM, FTSE4Good Emerging ve FTSE Emerging ESG Endeksleri'ne dahil edilmiştir.



BORSA
İSTANBUL

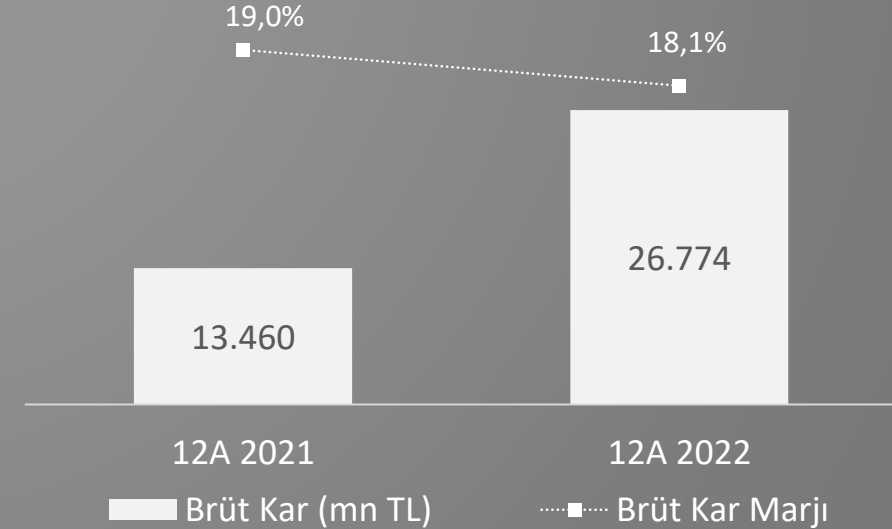
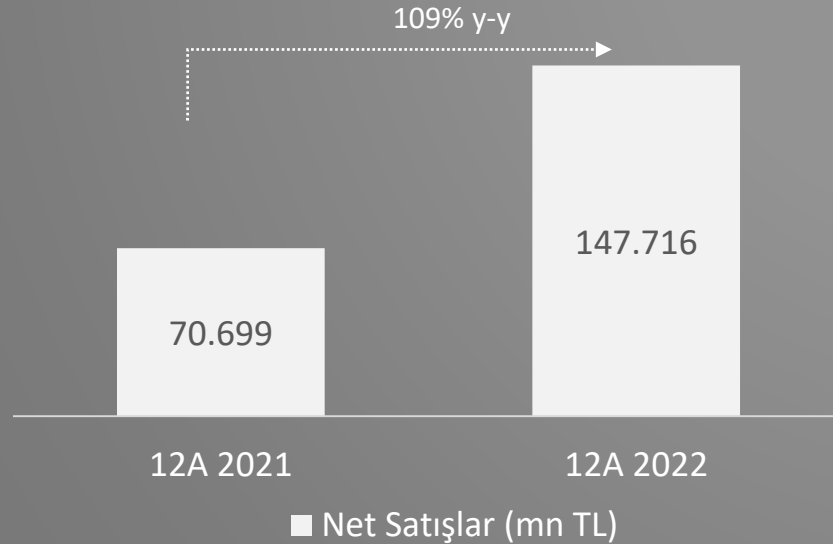
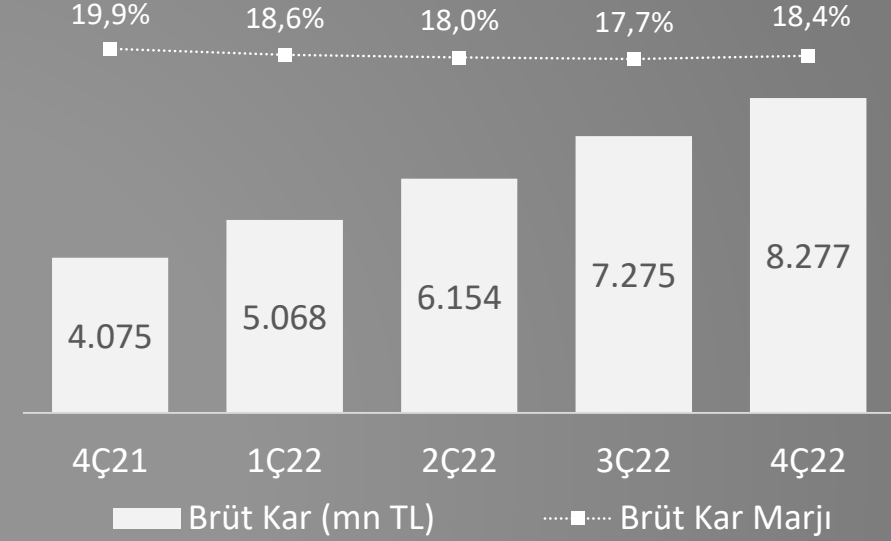
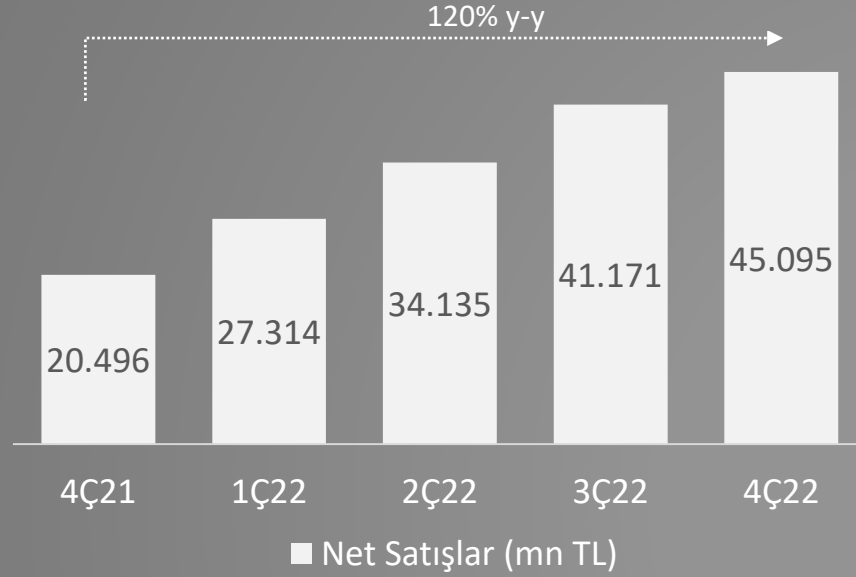
2022 yılında BIST Sürdürülebilirlik Endeksi'nde yer alan BİM, 2023 yılında BIST Sürdürülebilirlik 25 Endeksi'ne dahil edilmiştir.

Daha fazla ayrıntı için lütfen [buraya](#) tıklayın veya yayınlanmış son Sürdürülebilirlik Raporumuzu tarayın



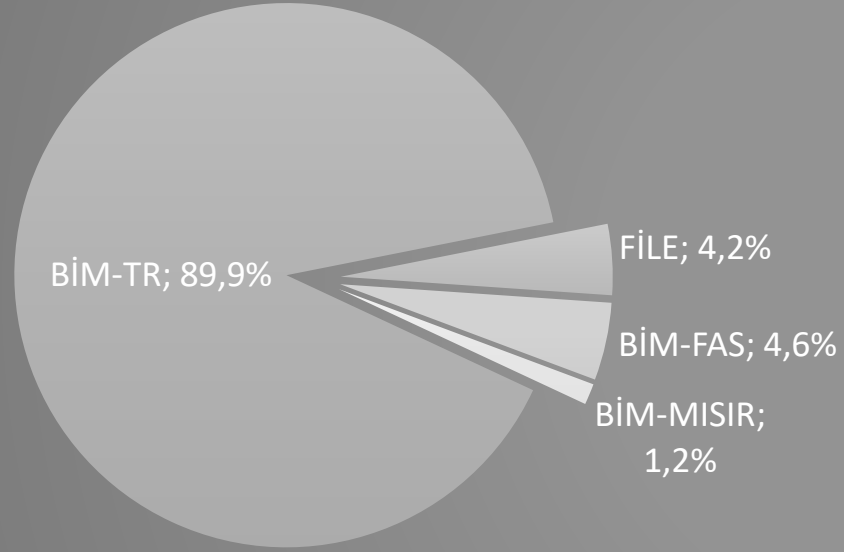
- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ **Finansal Performans**
- ✓ 2023 Beklentileri
- ✓ S & C

NET SATIŞLAR & BRÜT KAR

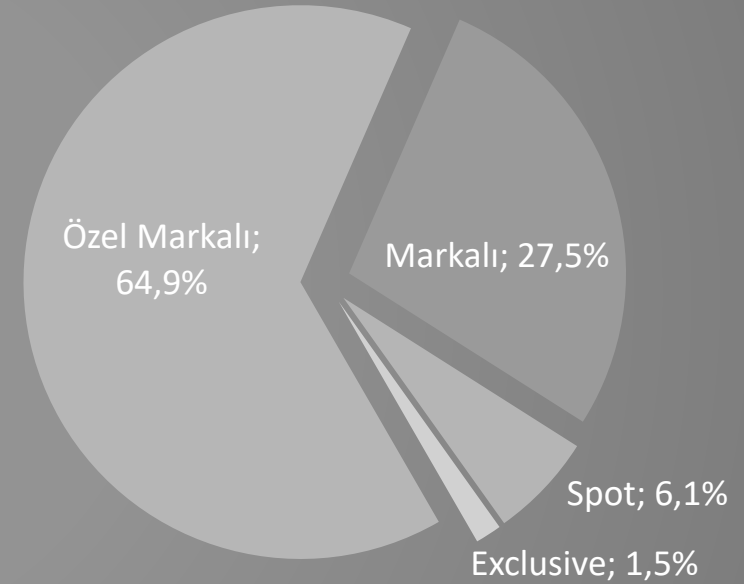


SATIŞ KIRILIMI

FORMAT VE COĞRAFYAYA GÖRE (2022)



ÜRÜN KATEGORİSİNE GÖRE* (2022)

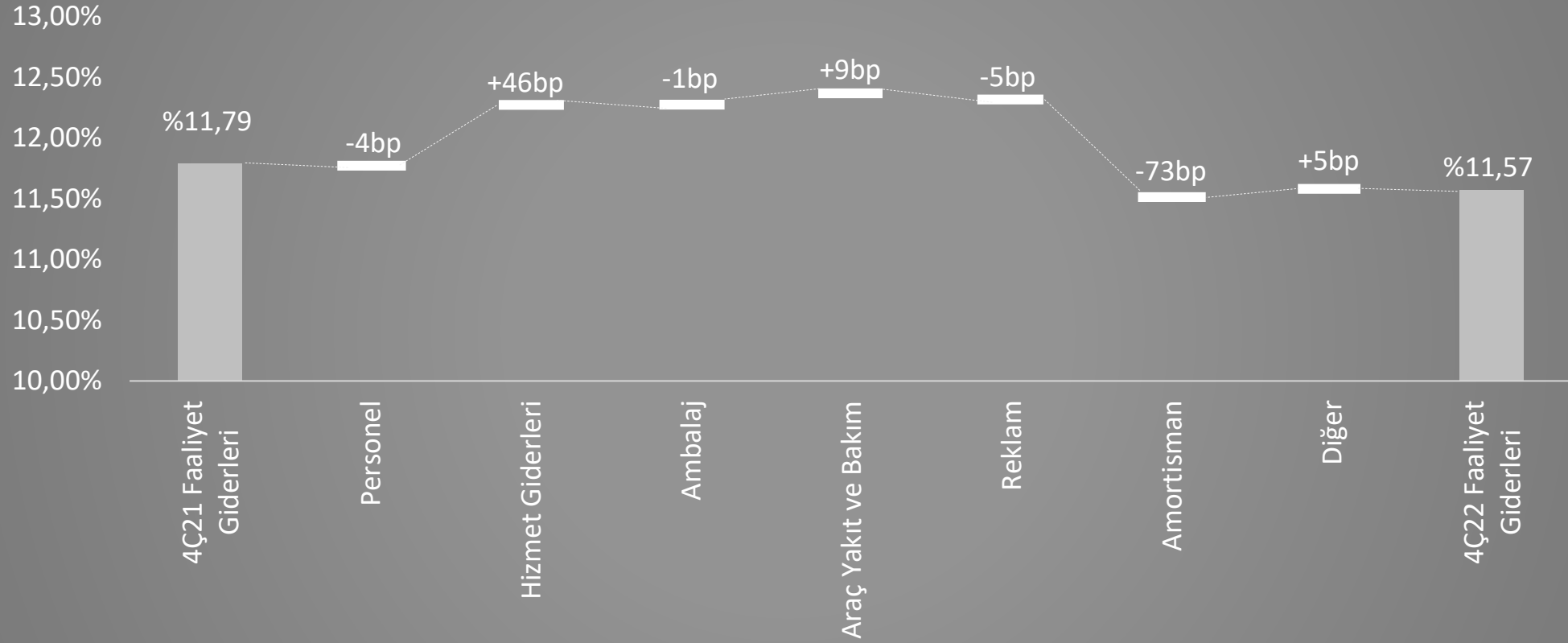


*BİM Türkiye

Diğer operasyonlarda Özel Markalı ürün oranları (2022)

FAS	24%
MISIR	15%
FİLE	33%

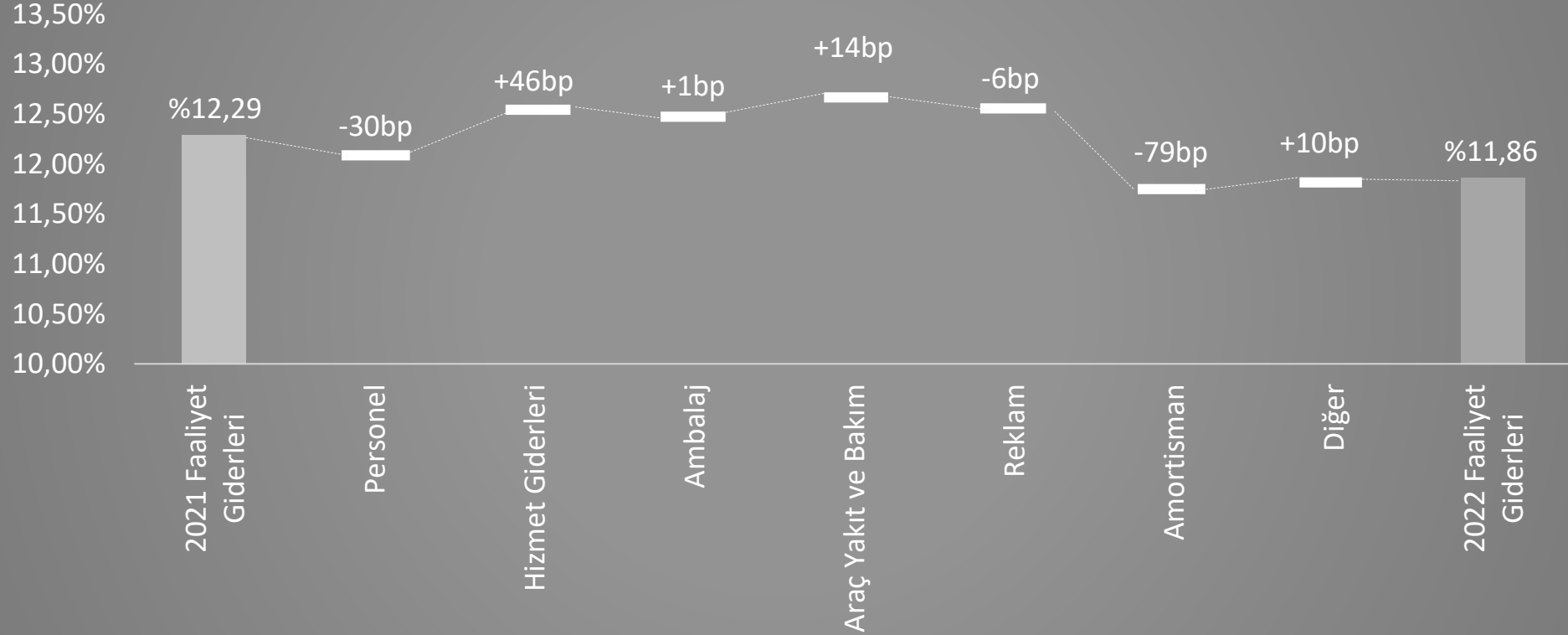
FAALİYET GİDERLERİ ANALİZİ - ÇEYREKSEL



Satışlara Oranı %:

4Ç21	6,63%	0,78%	0,15%	0,23%	0,23%	2,44%	1,34%
4Ç22	6,59%	1,25%	0,13%	0,32%	0,18%	1,71%	1,39%

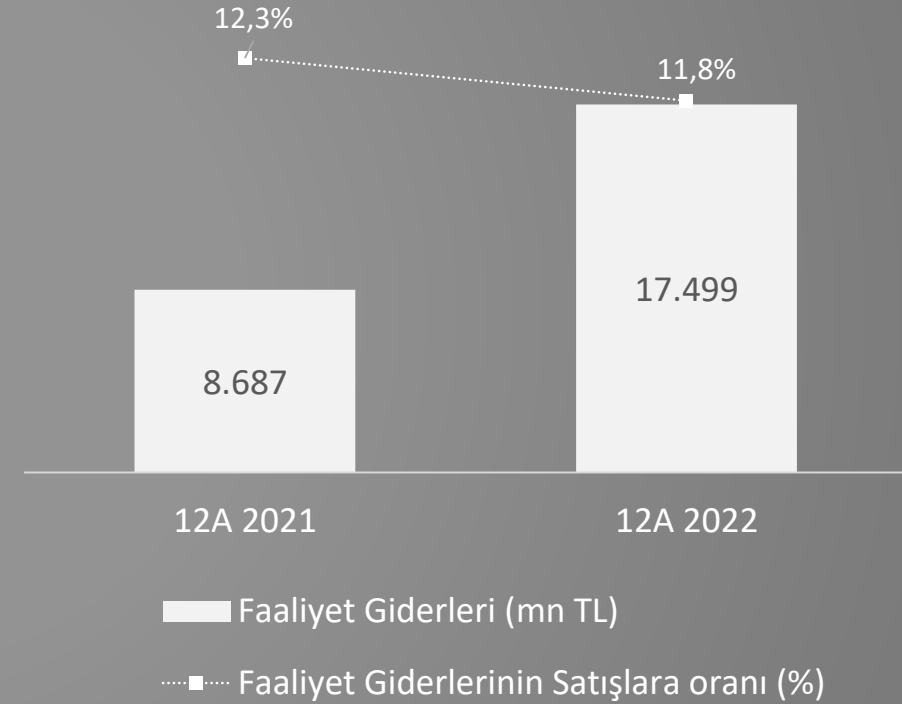
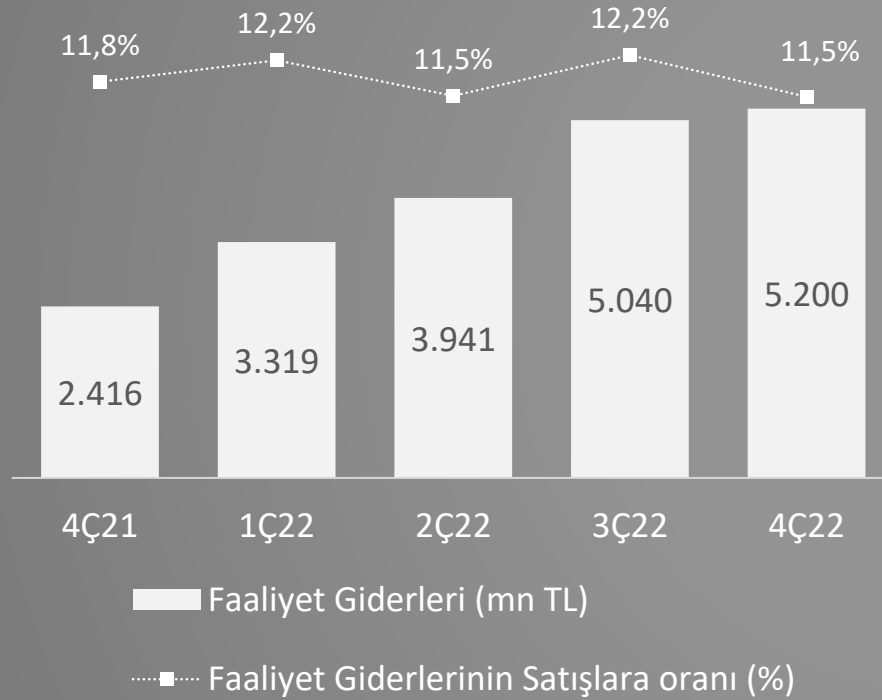
FAALİYET GİDERLERİ ANALİZİ - YILLIK



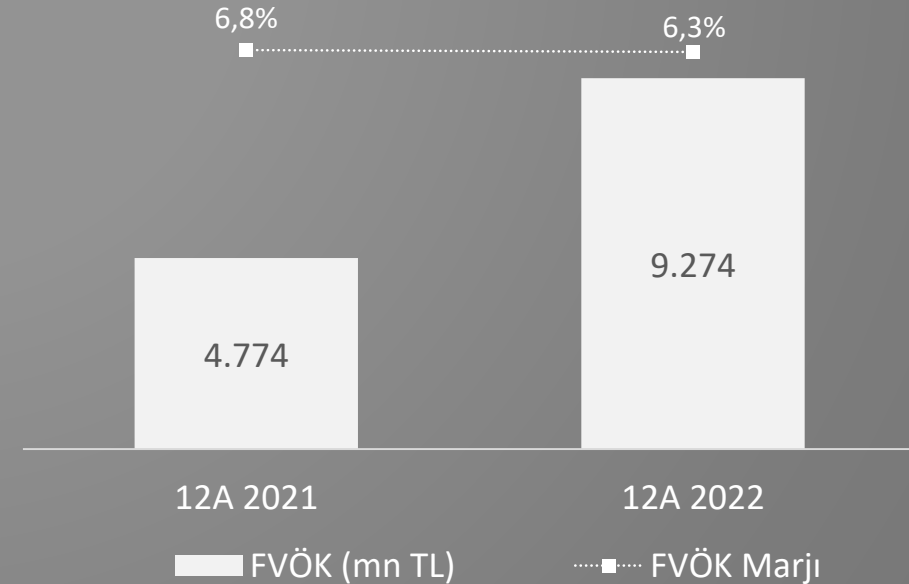
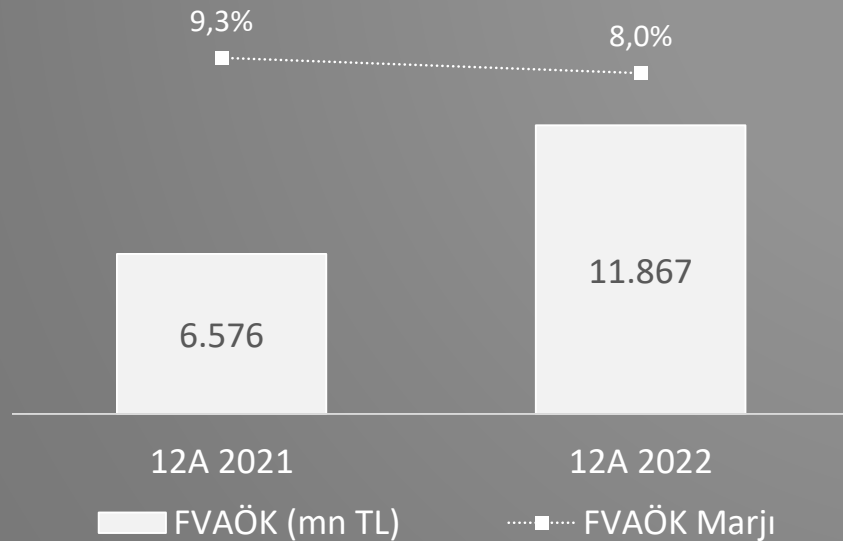
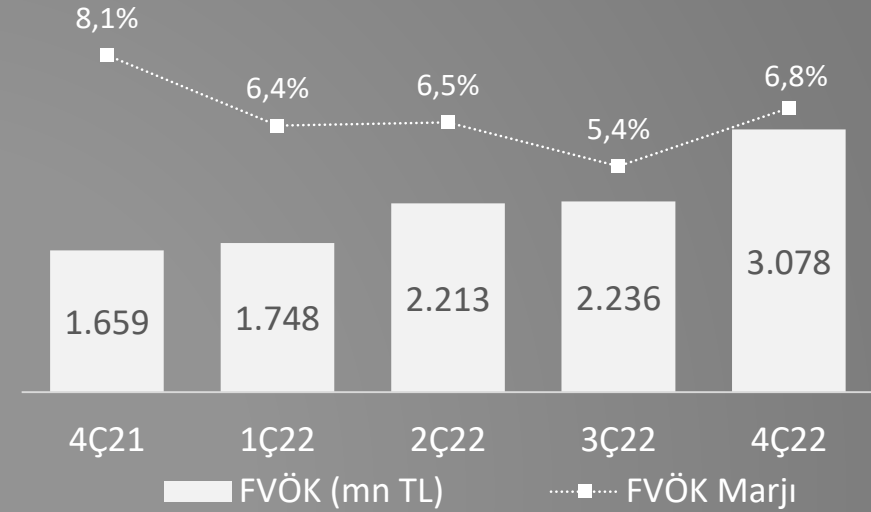
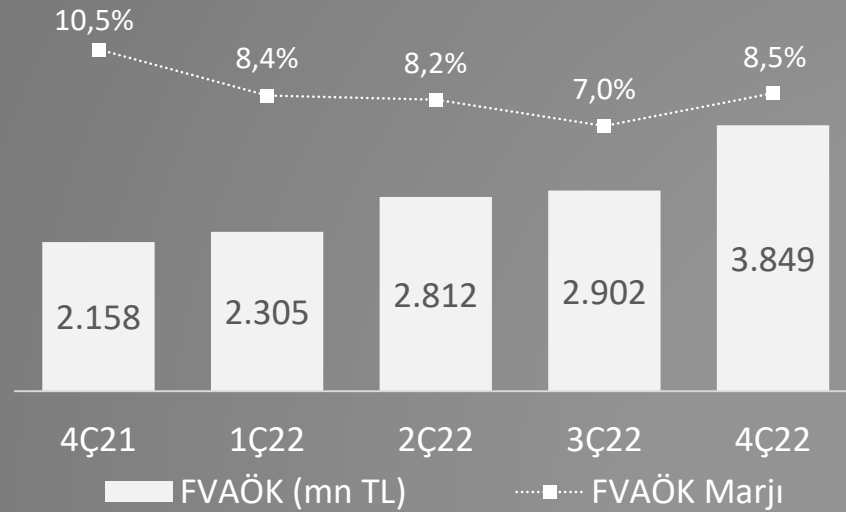
Satışlara Oranı %:

2021	7,05%	0,80%	0,14%	0,22%	0,25%	2,55%	1,29%
2022	6,75%	1,26%	0,15%	0,36%	0,20%	1,76%	1,39%

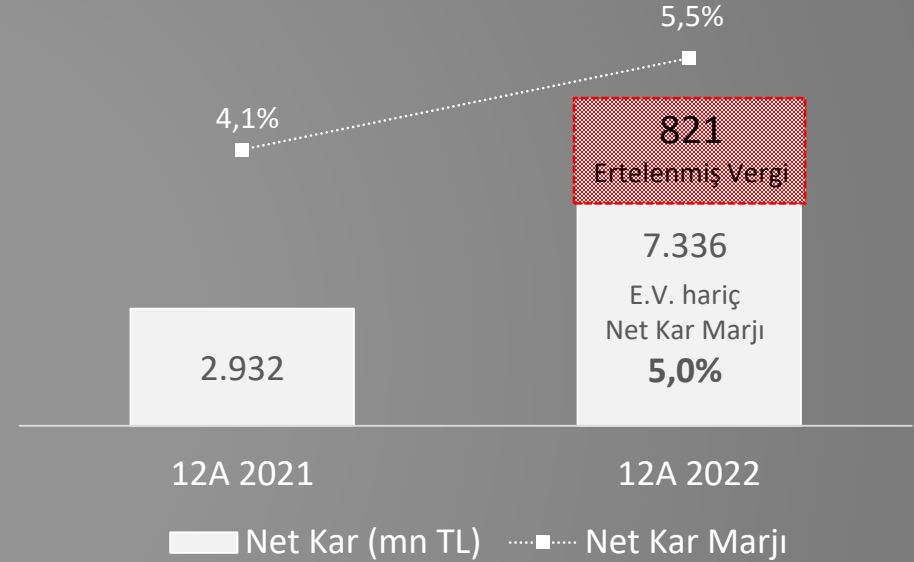
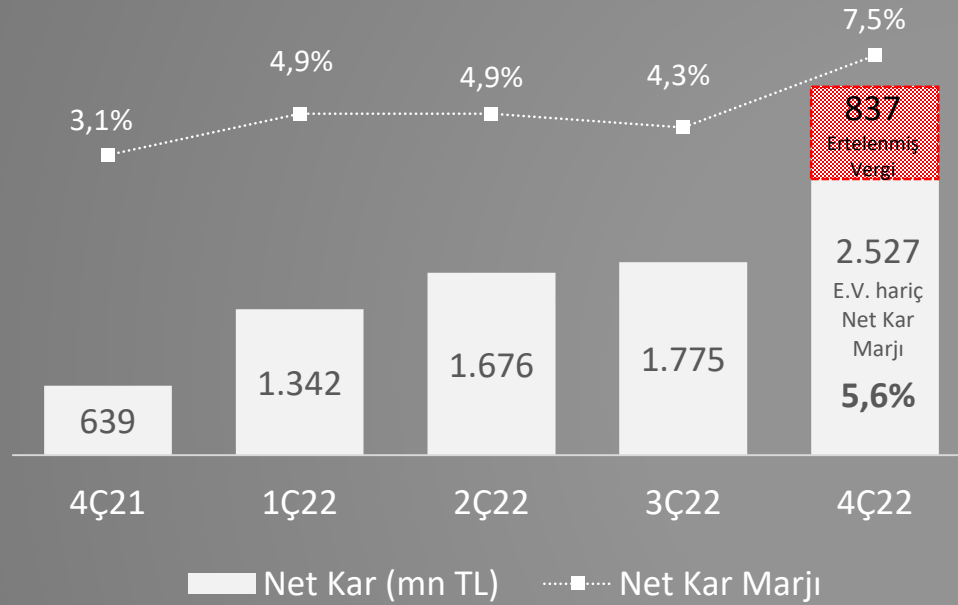
OPERASYONEL KALDIRAÇ



FVAÖK & FVÖK

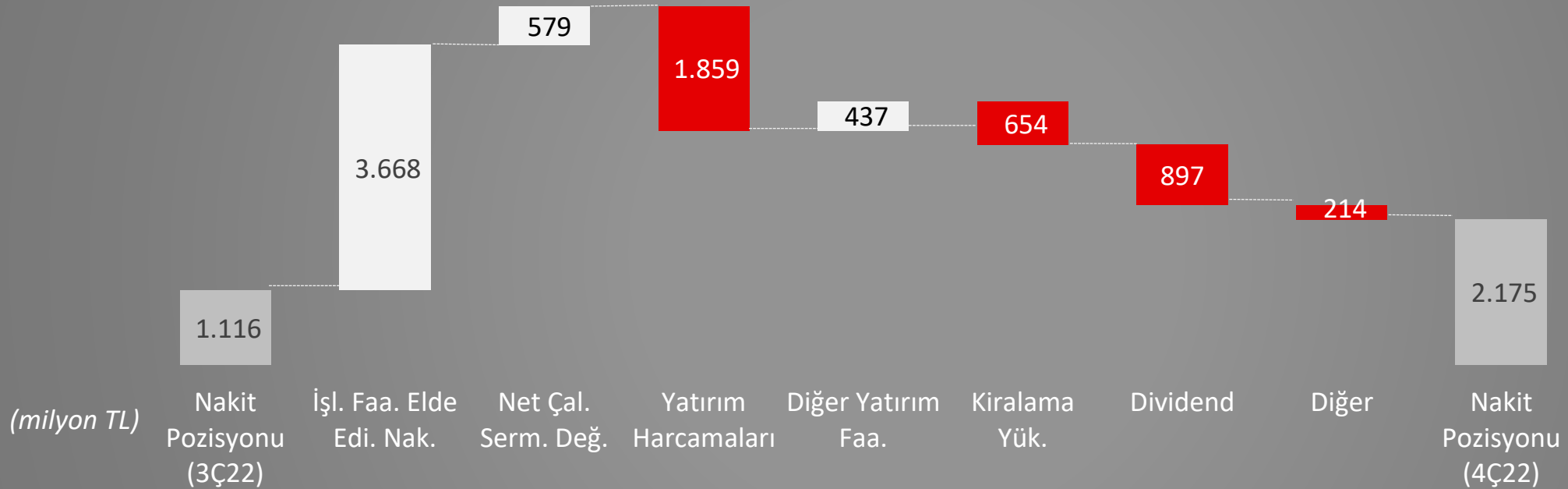


NET KAR



4Ç22’de 427% yıllık artış. 4Ç22’de vergi öncesi karda 177% yıllık artış.
2022’de 178% yıllık artış. 2022’de vergi öncesi karda 125% yıllık artış.

SERBEST NAKİT AKIŞ



Satışlara Oranı %

4Ç21	13,2%	-5,1%	-3,0%	3,5%	-2,2%	-5,9%	-1,2%
4Ç22	8,1%	1,3%	-4,1%	1,0%	-1,5%	-2,0%	-0,5%



- 24 şehirde 202 mağaza ile faaliyet göstermektedir. 2022 yılında 42 yeni mağaza açılmıştır.
- 4. bölge deposunun İzmir dolaylarında açılması planlanmaktadır.
- "FİLE Mobil" alışveriş platformu Türkiye’de biri gölge mağaza (dark store) olmak üzere toplam 49 mağaza ile hizmet vermektedir. Bir gölge mağazanın daha inşası devam etmektedir.
- Online satışlar FİLE gelirlerinin %4’ünü oluşturmaktadır.
- FİLE’nin satışlarının %33’ü kendi markalarına ait ürünlerden oluşmaktadır.

YURTDIŐI OPERASYONLAR

BIM FAS



4. depo yapım aşamasındadır.
2022 yılında 49 yeni mağaza.

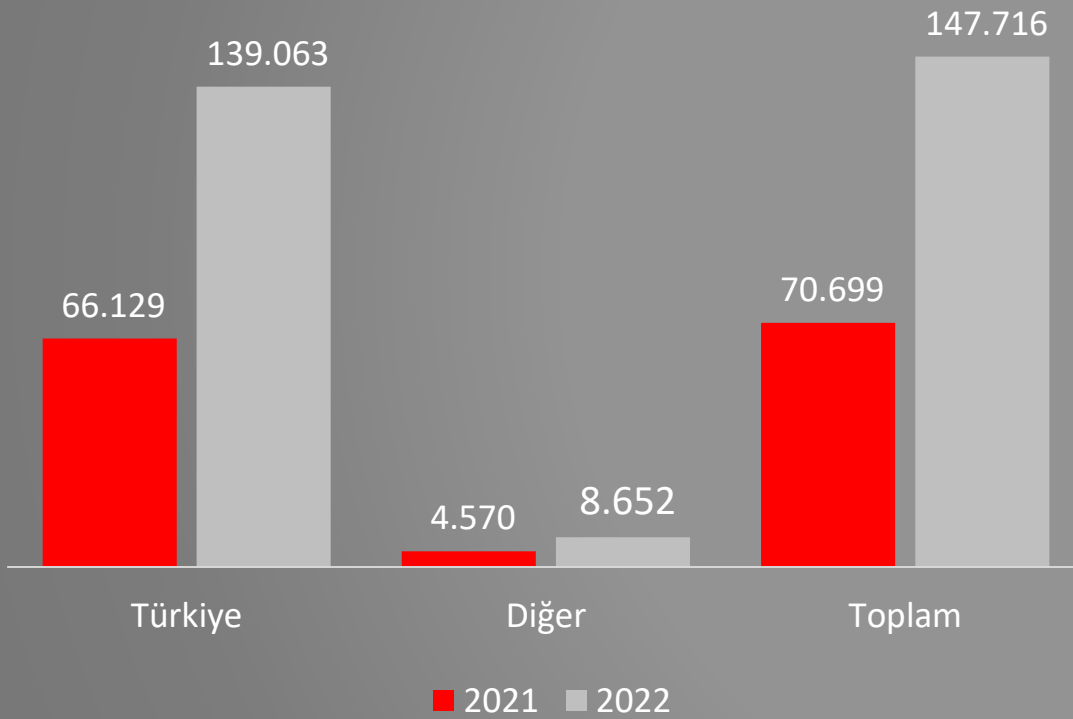
BIM MISIR



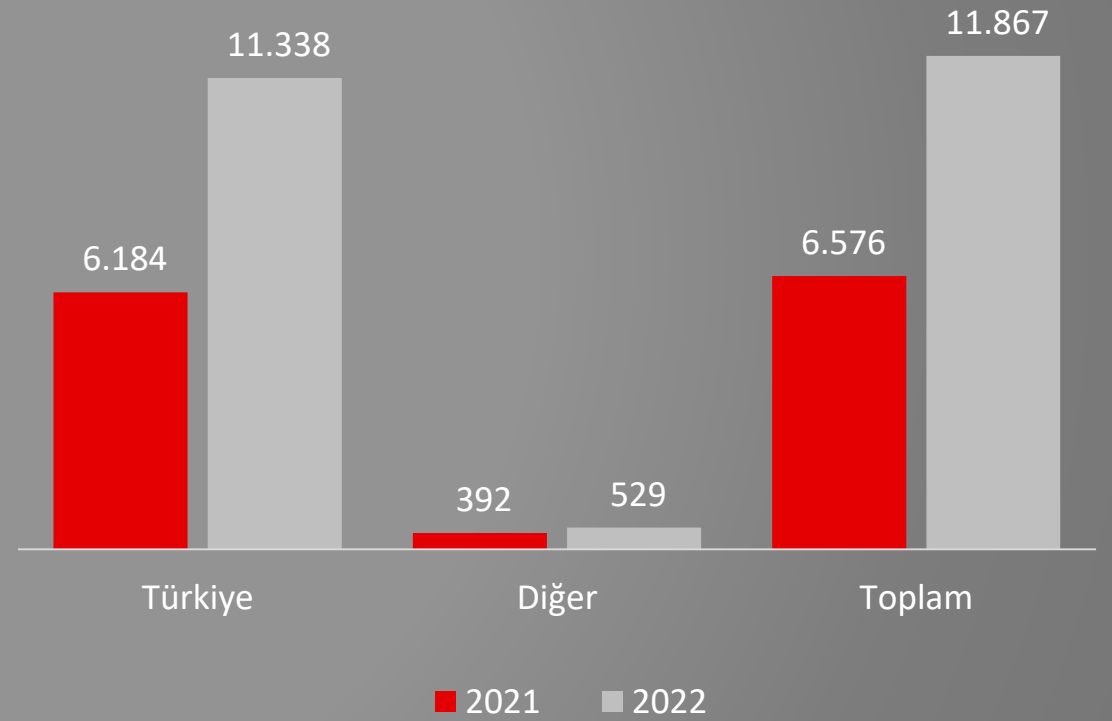
Toparlanma devam ediyor.
2022 yılında 11 yeni mağaza.

YURTDIŐI OPERASYONLAR

Satışlara katkı
(milyon TL)



FVAÖK'e katkı
(milyon TL)



DEPREMİN ETKİLERİ

Deprem etkileri;

- Deprem felaketi nedeniyle hayatını kaybeden vatandaşlarımız arasında 27 çalışanımız da bulunmaktadır.
- Depremde hasar görmüş ve kalıcı olarak kapalı kalacak mağaza sayımızın yaklaşık 250 olacağı tahmin edilmektedir.
- Bölge depomuzdaki kısmi hasardan dolayı bu depomuzun lojistik faaliyetleri geçici olarak diğer bölge depolarımıza kaydırılmıştır.
- FVAÖK marjına 2023 yılında yaklaşık 25bp olumsuz eki tahmin ediyoruz.

Yardım çalışmaları;

- Afet bölgesindeki ihtiyaçların karşılanması amacıyla ilk etapta 100 milyon TL'nin üzerinde ayni ve nakdi yardımda bulunduk.
- Çok sayıda mağazamızdan temel ihtiyaç ürünlerini güvenlik güçlerinin gözetiminde halkımıza ücretsiz dağıttık. 100 binlerce gıda ve gıda dışı ihtiyaç malzemesini ivedilikle bölgeye gönderdik.
- Afet bölgesindeki depolarımızdan AFAD aracılığıyla temel ihtiyaç maddeleri sevkiyatlarına devam ediyoruz.

- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ Finansal Performans
- ✓ **2023 Beklentileri**
- ✓ S & C

2023 BEKLENTİLERİ

	2022 GERÇEKLEŞEN	2023 BEKLENTİLERİ
SATIŞ BÜYÜMESİ	% 109	% 75 (± % 5)
FVAÖK MARJİ*	% 8,0	% 7,0 – 7,5
YATIRIMLARIN SATIŞLARA ORANI	% 3,5	% 3,5

*FVAÖK marjı TFRS-16 etkilerini içermektedir.

STRATEJİYE GENEL BAKIŞ

- Deprem bölgesine öncelik.
- Ürün gamının arttırılması.
- Kendi markalı ürünlerin kalitesinin iyileştirilmesine devam edilmesi.
- Bisküvi ve çikolata fabrikası 4Ç23'te faaliyetlerine başlayacak.
- Test aşaması tamamlanan BIM Mini mağazalarının sayısının arttırılması.
 - ÇSY konularında iyileşme sağlanması.
 - Yenilenebilir enerji kaynaklarına yatırım.

- ✓ Öne Çıkan Gelişmeler
- ✓ Operasyonel Performans
- ✓ Finansal Performans
- ✓ 2023 Beklentileri
- ✓ **S & C**

S & C





BIM

Ekler:
TFRS Mali Tablolar

TFRS GELİR TABLOSU

Milyon TL	31 Aralık'ta sona eren 12 aylık dönem			31 Aralık'ta sona eren 3 aylık dönem		
	12A 2021	12A 2022	Değişim % 12 21 / 12 22	Ç4 2021	Ç4 2022	Değişim % Ç4 21 / Ç4 22
Net Satışlar	70.699	147.716	109%	20.496	45.095	120%
SMM	(57.238)	(120.942)	111%	(16.421)	(36.818)	124%
Brüt Kar	13.460	26.774	99%	4.075	8.277	103%
Toplam Faaliyet Giderleri	(8.687)	(17.499)	101%	(2.416)	(5.200)	115%
FVÖK	4.774	9.274	94%	1.659	3.078	85%
Net finansal gelir/(gider)	(548)	(1.115)	104%	(33)	(365)	1015%
Diğer gelir/(gider)	(316)	640	a.d.	(588)	161	a.d.
Vergi Öncesi Kar	3.910	8.799	125%	1.038	2.873	177%
Vergiler	(959)	(640)	-33%	(396)	480	a.d.
Net Kar	2.951	8.159	177%	642	3.354	422%
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	<i>18</i>	<i>2</i>	<i>-89%</i>	<i>3</i>	<i>(10)</i>	<i>a.d.</i>
<i>Ana Ortaklık Payları</i>	<i>2.932</i>	<i>8.157</i>	<i>178%</i>	<i>639</i>	<i>3.364</i>	<i>427%</i>
Amortisman	(1.803)	(2.593)	44%	(499)	(771)	54%
FVAÖK	6.576	11.867	80%	2.158	3.849	78%

TFRS GELİR TABLOSU (TFRS 16 Etkileri hariç)

TL million	31 Aralık'ta sona eren 12 aylık dönem			31 Aralık'ta sona eren 3 aylık dönem		
	12A 2021 TFRS 16 Hariç	12A 2022 TFRS 16 Hariç	Değişim % 12 21 / 12 22	Ç4 2021 TFRS 16 Hariç	Ç4 2022 TFRS 16 Hariç	Değişim % Ç4 21 / Ç4 22
Net Satışlar	70.699	147.716	109%	20.496	45.095	120%
SMM	(57.238)	(120.942)	111%	(16.421)	(36.818)	124%
Brüt Kar	13.460	26.774	99%	4.075	8.277	103%
Toplam Faaliyet Giderleri	(9.190)	(18.383)	100%	(2.581)	(5.449)	111%
FVÖK	4.270	8.391	97%	1.495	2.829	89%
Net finansal gelir/(gider)	327	37	-89%	237	(26)	a.d.
Diğer gelir/(gider)	(353)	599	a.d.	(603)	145	a.d.
Vergi Öncesi Kar	4.244	9.027	113%	1.129	2.947	161%
Vergiler	(1.072)	(643)	-40%	(447)	521	a.d.
Net Kar	3.172	8.383	164%	682	3.468	408%
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	<i>18</i>	<i>1</i>	<i>-96%</i>	<i>10</i>	<i>(12)</i>	<i>a.d.</i>
<i>Ana Ortaklık Payları</i>	<i>3.154</i>	<i>8.383</i>	<i>166%</i>	<i>672</i>	<i>3.479</i>	<i>418%</i>
Amortisman	(769)	(1.179)	53%	(214)	(366)	71%
FVAÖK	5.040	9.570	90%	1.708	3.195	87%

TFRS BİLANÇO

Milyon TL	31 Aralık İtibariyle	
	2021	2022
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	14.011	28.095
Nakit ve Nakit Benzeri (-)	1.497	2.182
Finansal Yatırımlar	1.492	2.012
Ticari Alacaklar	3.775	7.074
Peşin Ödenmiş Giderler	366	977
Stoklar	6.693	14.632
Diğer Dönen Varlıklar	188	1.218
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	16.401	36.589
Finansal Yatırımlar (UV)	978	2.093
Maddi Duran Varlıklar	7.898	22.541
Kullanım Hakkı Varlıkları	7.086	10.697
Peşin Ödenmiş Giderler (UV)	67	456
Ertelenmiş Vergi Varlığı	285	683
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	88	120
TOPLAM VARLIKLAR	30.412	64.684
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	15.865	28.810
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.793	2.450
Banka Kredileri	101	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.692	2.450
Ticari Borçlar	12.294	24.745
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	488	355
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.290	1.259
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	6.738	10.465
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6.349	9.460
Uzun Vadeli Karşılıklar	389	995
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	0	9
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	7.809	25.409
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	30.412	64.684

TFRS NAKİT AKIŞI

Milyon TL	31 Aralık'ta sona eren 12 aylık dönem		31 Aralık'ta sona eren 3 aylık dönem	
	12A 2021	12A 2022	Ç4 2021	Ç4 2022
Net Kar	2.951	8.159	642	3.354
Amortisman	1.803	2.593	499	771
Nakdi Olmayan Vergi Gideri	959	640	396	(480)
Diğer Nakdi Olmayan Düzeltmeler	1.622	1.674	1.325	359
Operasyonlardan Elde Edilen Fonlar	7.335	13.066	2.863	4.003
Çalışma Sermayesindeki Değişim	(492)	(336)	(1.055)	579
Vergi & Diğer Ödemeler	(1.013)	(2.511)	(151)	(335)
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	5.830	10.219	1.657	4.246
Yatırımlar	(2.226)	(5.112)	(607)	(1.859)
Duran Varlık Satışından Elde Edilen Nakit	37	57	15	29
Finansal Yatırımlardaki Değişiklikler	1.454	(140)	705	408
Bağlı Ortaklıklarda Azınlık Hisselerinin Satışından Elde Edilen Gelirler	690	0	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Nakit Akışları	(45)	(5.195)	114	(1.422)
Serbest Nakit	5.785	5.024	1.771	2.825
Ödenen Temettü	(3.609)	(1.832)	(1.203)	(897)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Giriş/Çıkışları	(38)	(101)	2	(205)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(1.537)	(2.297)	(450)	(654)
Hisse Geri Alımlarından Nakit Çıkışları	(190)	(72)	(190)	0
Finansal Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akışları	(5.375)	(4.303)	(1.842)	(1.756)
YP Çevrim Farkları	(26)	(42)	(56)	(9)
Nakitteki Artış/(Azalış)	384	679	(127)	1.060